

" پاكٲ ب "

مناقصه خريد مصالح بلوك سفال و هبلكس پروژه انصار و مهديه

آقاي / شركت

شركت مسكن و عمران قدس رضوي در نظر دارد نسبت به خريد اقلام به شرح زير و پيوست به روش مناقصه عمومي كتبي اقدام نمايد لذا شايبسته است قيمت پيشنهادي خود را منطبق با فرمهاي پيوست براي هر رديف و كل اقلام اعلام دارند .

الف - اطلاعات عمومي

۱) * موضوع مناقصه : خريد (تهيه، بارگيري، حمل و تخليه در پروژه) بلوك سفال و بلوك هبلكس و چسب مربوطه جهت پروژه هاي مهديه (واقع در منطقه ۱۲ شهري مشهد) و پروژه انصار (واقع در منطقه ۶ شهري مشهد)

۲) * خريدار : شركت مسكن و عمران قدس رضوي

۳) * دستگاه مناقصه گزار : شركت مسكن و عمران قدس رضوي

۴) * دستگاه نظارت : مهندسین مشاور پروژه و كارشناسان فني حوزه معاونت ساختمان خريدار

۵) * شرح مختصر كالاي مورد خريد و خدمات جاني مرتبط با آن :

۵/الف) - موضوع استعمال ، عبارت است از : خريد (تهيه، بارگيري، حمل و تخليه در پروژه) بلوك سفال و بلوك هبلكس و چسب مربوطه جهت پروژه هاي مهديه (واقع در منطقه ۱۲ شهري مشهد) و پروژه انصار (واقع در منطقه ۶ شهري مشهد) كه طبق درخواست خريدار و مطابق دستورالعمل هاي حاكم توليد و تحويل خواهد شد .
* مشخصات فني:

۵/الف/۱) - تهيه بلوك هبلكس به ابعاد ۲۰*۲۵*۶۰ سانتی متر كه مطابق با الزامات مبحث ۱۹ مقررات ملي ساختمان و استاندارد هاي لازم جهت اجرا در ساختمان تهيه شده باشد.

۵/الف/۲) - بلوك هاي هبلكس بر روي پالت و بسته بندي شده بايستي تحويل گردد.

۵/الف/۳) - تهيه و تامين چسب هبلكس جهت اجراي ديوار چيني

۵/الف/۴) - بلوك سفالي ديواري سوراخدار به ابعاد ۱۰*۲۰*۲۰ سانتی متر دارای وزنی برابر با ۲٫۱ كيلوگرم و دارای ۵ تا ۶ حفره كه مطابق با الزامات مبحث ۱۹ مقررات ملي ساختمان و استاندارد هاي لازم جهت اجرا در ساختمان تهيه شده باشد.

۵/ب) - بخش خدمات جاني مرتبط با خريد

۵/ب/۱) - مسئوليت بارگيري، حمل و نقل و تخليه مصالح خريداري شده و هزينه هاي متوجه آن و نيز هزينه اخذ مجوزهاي لازم تردد برون و درون شهري وسائلي نقليه و سوانج و حوادث حين انجام تعهدات ، كلاً و جزأً به عهده فروشنده ميباشد .

۵/ب/۲) - چنانچه خسارتي در طی مراحل بارگيري ، حمل و نقل ، تخليه به كالاي خريداري شده وارد شود ، تماماً به عهده فروشنده است و بايد عيناً و مشابه آنچه كه ضايع شده و با همان مقدار و تعداد و به هزينه خود به خريدار تحويل دهد .

(۶) * مقدار کار : مقادیر برآورد اولیه مصالح پیش بینی شده به شرح جدول پیوست برگ پیشنهاد قیمت میباشد . این جدول صرفاً جنبه آگاهی و اطلاع رسانی داشته و تابع تغییرات اصلاحی و دستورکارهای حین اجرا بوده و قابل افزایش یا کاهش میباشد و مقادیر کار اجرا شده مورد تایید دستگاه نظارت و مسئولین اجرائی کارگاه ملاک محاسبه خواهد بود .

مصالح مورد نیاز پروژه کوی انصار			
ردیف	شرح کار	واحد	مقدار برآورد اولیه
۱	تهیه بلوک سفال سوراخدار دیواری به ابعاد ۱۰*۲۰*۲۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه	عدد	۴۷۰،۰۰۰
در صورت خرید بلوک هبلکس با عرض ۲۰ سانتی متر			
۲	تهیه و تامین بلوک هبلکس به ابعاد ۲۰*۲۵*۶۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه	مترمکعب	۱،۳۳۰
۳	تهیه چسب هبلکس جهت اجرای دیوار چینی به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه	کیلوگرم	۲۶،۶۰۰
در صورت خرید بلوک هبلکس با عرض ۱۵ سانتی متر			
۴	تهیه و تامین بلوک هبلکس به ابعاد ۱۵*۲۵*۶۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه	مترمکعب	۱،۰۰۰
۵	تهیه چسب هبلکس جهت اجرای دیوار چینی به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه	کیلوگرم	۲۰،۰۰۰

مصالح مورد نیاز پروژه مهدیه			
ردیف	شرح کار	واحد	مقدار برآورد اولیه
۱	تهیه بلوک سفال سوراخدار دیواری به ابعاد ۱۰*۲۰*۲۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه	عدد	۳۰۰،۰۰۰
در صورت خرید بلوک هبلکس با عرض ۲۰ سانتی متر			
۲	تهیه و تامین بلوک هبلکس به ابعاد ۲۰*۲۵*۶۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه	مترمکعب	۳،۱۶۰
۳	تهیه چسب هبلکس جهت اجرای دیوار چینی به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه	کیلوگرم	۶۳،۲۰۰
در صورت خرید بلوک هبلکس با عرض ۱۵ سانتی متر			
۴	تهیه و تامین بلوک هبلکس به ابعاد ۱۵*۲۵*۶۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه	مترمکعب	۲،۳۷۰
۵	تهیه چسب هبلکس جهت اجرای دیوار چینی به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه	کیلوگرم	۴۷،۴۰۰

۷) * موقعیت پروژه و محل تحویل : محل تحویل و تخلیه کالای مورد مناقصه در پروژه انصار و مهدیه (مطابق آدرس های ذیل) که بارگیری، حمل و تحویل آن از مبدا انبار فروشنده و تخلیه آن در انبار خریدار به عهده فروشنده می باشد .

پروژه انصار: شهر مشهد - محله انصار - بلوک ۱۹ - جنب پارک امید

پروژه مهدیه: مشهد - الهیه - امیریه ۳۷ - نوذری ۷

۱/۷) - پیشنهاد دهندگان جهت کسب اطلاعات مورد نیاز می توانید با شماره همراه ۰۹۱۵۳۱۷۶۲۱۲ با آقای مهندس مرتضوی (سرپرست دفتر فنی پروژه انصار) و بابت پروژه مهدیه با شماره همراه ۰۹۱۵۳۱۰۱۳۴۲ با آقای دکتر افشار (سرپرست دفتر فنی پروژه مهدیه) با تماس بگیرید .

۸) * مدت زمان تحویل : مدت تعیین شده برای تحویل مجموعه کامل اقلام خریداری شده برابر یک (۱) ماه از زمان ابلاغ برنده شدن فروشنده در مناقصه میباشد و در صورت تاخیر ناشی از قصور فروشنده ، جریمه اعمال خواهد شد .

۹) * کسورات قانونی :

۱/۹) - چون موضوع موافقت نامه ، خرید کالا می باشد ، لذا از نظر خریدار مشمول کسر بیمه و مالیات نمی باشد ولی فروشنده خود موظف و متعهد به رعایت و تادیه دیون بیمه ای و مالیاتی مترتب بر فعالیت های تولیدی یا بازرگانی و تجاری خود بر طبق قوانین جاریه در قبال سازمان های متبوعه می باشد .

(*) - مالیات بر ارزش افزوده : چنانچه طرف دوم قرارداد مشمول قانون مذکور باشد و در سامانه مالیات بر ارزش افزوده ثبت نام کرده باشد، با ارائه مدارک مثبت و ارائه فاکتور رسمی منطبق با مبالغ توافق شده در قرارداد حاضر و ارسال فاکتور مربوطه در سامانه مودیان در موعد مقرر و پیگیری جهت تایید توسط کارفرما بطور جداگانه قابل محاسبه و پرداخت خواهد بود .

۱۰) * تضمین (سپرده یا ودیعه) شرکت در مناقصه : مبلغ (۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) پنج میلیارد ریال می باشد که پیشنهاد دهنده باید به یکی از روشهای زیر تهیه و اصل آن را به مناقصه گزار تسلیم نماید .

تضمین های تسلیم شده از بابت شرکت در مناقصه (اعم از اینکه ضمانتنامه بانکی باشد یا چک تضمین شده بانکی یا وجه نقد) باید برای حداقل ۳ ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها معتبر بوده و مناقصه گزار به تشخیص خود ، می تواند برای یک دوره سه ماهه دیگر نسبت به تمدید آن اقدام نماید .

۱/۱۰) - وجه نقدی باید به حساب ۰۱۰۹۷۶۰۳۲۵۰۰۱ بانک صادرات شریعتی مشهد بنام شرکت مسکن و عمران قدس رضوی به شماره شبا IR۰۸۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۱۰۹۷۶۰۳۲۵۰۰۱ واریز و رسید ارائه گردد .

۲/۱۰) - ضمانتنامه بانکی به نفع و بنام شرکت مسکن و عمران قدس رضوی

۳/۱۰) - چک بانکی تضمین شده به نفع و بنام شرکت مسکن و عمران قدس رضوی

۱۱) * تضمین یا سپرده شرکت در مناقصه نفرات اول و دوم تا زمان انعقاد قرارداد با برنده ، نزد مناقصه گزار نگهداری خواهد شد و سپرده یا تضمین سایر افراد به آنان مسترد خواهد شد .

۱۲) * دوره تضمین

حسن کیفیت کالای موضوع موافقت نامه و انطباق با استانداردهای تدوین شده ، تا تایید کیفی و کمی اقلام ارسالی توسط مشاور پروژه شرکت مسکن و عمران قدس رضوی حداقل (۲) دو ماه پس از تحویل به نماینده خریدار از سوی فروشنده تضمین می گردد .

(۱۳) * تعهدات فروشنده

(۱/۱۳) - بر اساس این موافقت نامه فروشنده متعهد است میزان ارقام درخواستی خریدار را حداکثر تا مدت سی (۳۰) روز در محل انبار خریدار ، تحویل خریدار نماید .

(۲/۱۳) - در صورت تخلف فروشنده از عرضه در موعد مقرر ، به ازای هر روز تاخیر مبلغی معادل یک دوهزارم مبلغ اولیه که در تحویل آن تاخیر شده به عنوان جریمه تاخیر محاسبه می شود .

(۳/۱۳) - فروشنده متعهد میگردد محصولات مندرج در ماده یک را مطابق استاندارد تولید نماید و کلیه ارقام تحویلی باید مورد تأیید مشاور پروژه مرکزی شرکت مسکن و عمران قدس رضوی پروژه باشد در صورت عدم تأیید فروشنده موظف است با هزینه خود نسبت به انتقال ارقام خریداری شده نامرغوب به خارج کارگاه انتقال نماید .

(۴/۱۳) - مقادیر اعلام شده در جداول ، تخمینی می باشد و امکان دارد با توجه به تغییرات احتمالی که ممکن است از سوی خریدار ابلاغ گردد ، بعضی از موارد حذف و دیگر موارد بدون هیچگونه محدودیتی کاهش یا افزایش یابد .

(۱۴) * هزینه چاپ آگهی های منتشره در جراید به عهده برنده مناقصه میباشد و از وی دریافت خواهد شد .

(۱۵) * آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت : حداکثر تا ساعت ۱۴/۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

(۱۶) * زمان بازگشائی پاکات پیشنهاد قیمت : ساعت ۱۳/۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ در محل دفتر مرکزی

(۱۷) * محل تسلیم پیشنهاد قیمت : دبیرخانه شرکت مسکن و عمران قدس رضوی واقع در مشهد خیابان دانشگاه بین کفائی و تقی آباد پلاک ۴۳۹ - تلفن ۰۵۱)۳۸۴۳۳۳۱۴-۶

(ب) - سایر شرایط

(۱۸) * هر یک از دریافت کنندگان اسناد مناقصه که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند و جزئیات و مشخصات آن برایش مفهوم نباشد باید حداکثر تا ۳ (سه) روز قبل از مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت با شماره همراه ۰۹۱۵۳۱۷۶۲۱۲ با آقای مهندس مرتضوی (سرپرست دفتر فنی پروژه) و بابت پروژه مهدیه با شماره همراه ۰۹۱۵۳۱۰۱۳۴۲ با آقای دکتر افشار (سرپرست دفتر فنی پروژه مهدیه) تماس و سئوالات خود را مطرح و توضیحات و راهنمایی لازم را خواستار شود .

(۱/۱۸) * پس از تسلیم پیشنهاد قیمت هیچ عذر و بهانه ای مبنی بر عدم آگاهی و غیره پذیرفته نخواهد بود .

(۱۹) * پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام ، خدشه ، عیب ، نقص و قلم خوردگی و لاک گرفتگی نداشته باشد . در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه ، یا ارائه پیشنهاد مشروط ، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی ، آن پیشنهاد مردود است و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد میشود .

(۲۰) * مبلغ کل پیشنهاد قیمت برای مجموعه کامل ارقام موضوع مناقصه باید به عدد و حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود .

(۱/۲۰) * مناقصه گزار این حق را برای خود محفوظ میدارد که جداول شرح و مقادیر و قیمت های واحد تکمیل شده پیشنهادی را در طول مدت زمان اعتبار پیشنهاد قیمت کنترل و بررسی نماید و چنانچه سهواً یا عمدتاً مغایرت یا دوگانگی در اعمال چهارگانه ریاضی و نقل به برگ پیشنهاد قیمت کلی مشهود باشد ، پیشنهاد دهنده موظف و متعهد است بر طبق نظریه مناقصه گزار و با حفظ قیمت کلی پیشنهادی خود نسبت به اصلاح جداول قیمت اقدام نماید .

(۲۱) * توضیح اینکه پیشنهاد قیمت ارائه شده باید تا سه ماه بعد از تاریخ بازگشائی پیشنهادات معتبر باشد .

(۲۲) * مناقصه گزار (خریدار) در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است و تسلیم پیشنهاد قیمت، هیچگونه حقی برای پیشنهاد دهنده ایجاد نمیکند و هزینه هائی که از هر جهت متحمل میشود به عهده وی میباشد

(۲۲)* مناقصه گزار حق تغییر ، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد مناقصه و مشخصات فنی و مقادیر را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید ، مراتب به دریافت کنندگان اسناد مناقصه ابلاغ میشود و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد ، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید .

(۱/۲۳)* مناقصه گزار حق انتخاب نوع خرید بر اساس بلوک هبلکس با عرض ۱۵ سانتی متر یا ۲۰ سانتی متر یا به صورت ترکیبی بعد از بازگشایی قیمت و انتخاب برنده برای خود محفوظ می دارد و پیشنهاد دهنده حق هیچگونه دعوی و اعتراضی نداشته و نخواهد داشت.

(۲۴)* پیشنهاد دهنده برنده مناقصه متعهد است ظرف مدت ۷ روز پس از اعلام برنده شدن ، اعم از اینکه حضوری یا تلفنی یا از طریق پست و نامبر در فاصله زمانی بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت به وی اعلام گردد ، جهت انجام مراحل بعدی اقدام نماید ، در غیر اینصورت مبلغ تضمین (سپرده یا ودیعه) شرکت در مناقصه وی بدون هیچگونه تشریفات قانونی به نفع شرکت مسکن و عمران قدس رضوی ضبط و برداشت خواهد شد و پیشنهاد دهنده حق هیچگونه دعوی و اعتراضی نداشته و نخواهد داشت .

(۱/۲۴)* در صورتیکه برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده ، حاضر به انجام تعهدات نشود ، نفر دوم بعنوان برنده اعلام و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا ، حاضر به انجام تشریفات خرید نشود ، مبلغ تضمین (سپرده یا ودیعه) شرکت در مناقصه او هم به نفع شرکت مسکن و عمران قدس رضوی ضبط و برداشت خواهد شد و حق هیچگونه دعوی و اعتراضی نداشته و نخواهد داشت .

(۲۵)* امنیت اطلاعات : پیشنهاد دهنده بعنوان امین مناقصه گزار ، ملزم به حفظ اطلاعات بوده و موظف است به طرق مختلف از افشاء و انتشار آنها توسط عوامل خود جلوگیری نماید .

(۲۶)* حل اختلاف

هرگونه اختلاف طرفین درخصوص اجراء، تعبیر یا تفسیر قرارداد و همچنین الحاقیه ها و متمم های آن از طریق داوری حل و فصل خواهد شد. بدین منظور طرفین بر تعیین داور توسط معاونت محترم حقوقی بنیاد بهره وری موقوفات آستان قدس رضوی به عنوان مقام ناصب داور مرضی الطرفین توافق نمودند. داور مزبور از بین اشخاص ذی صلاح از سوی مقام ناصب تعیین می شود. مهلت داوری سه ماه از تاریخ قبول داور می باشد که برای یک نوبت به تشخیص داور قابل تمدید خواهد بود. مدت کارشناسی به مهلت داوری اضافه خواهد شد. شرط داوری شرطی مستقل از قرارداد بوده لذا در صورت انحلال یا اثبات بطلان قرارداد کلیه اختلافات طرفین از طریق داوری حل و فصل خواهد شد .

طرفین با علم و آگاهی کامل به جایگاه و موقعیت معاونت محترم حقوقی بنیاد بهره وری موقوفات آستان قدس رضوی این معاونت را به عنوان مقام ناصب داور تعیین نمودند. همچنین از جانب طرفین به داور حق تعیین کارشناس رسمی اعطا شد. داور می تواند اختلاف بین طرفین را به تقاضای ایشان به صلح و سازش خاتمه دهد. رأی داور در هر حال برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و طرفین حق هرگونه اعتراض به آن را شکلی یا ماهوی از خود سلب و ساقط نمودند.

هزینه داوری به عهده داورخواه بوده و در رای داور تکلیف پرداخت حق الزحمه داوری و سایر هزینه های رسیدگی در مرحله داوری در رای صادره مشخص می گردد . رای داوری از طریق اظهارنامه یا سامانه ثنا به آدرس قراردادی طرفین یا نشانی ثنا ابلاغ خواهد شد .

(۲۷)* تعهد تعارض منافع : اقرار طرف معامله به اینکه هیچ سمتی در سازمان نداشته و از هیچ گونه موقعیت تعارض منافی برای پیروزی در مناقصه استفاده نمی کند و متعهد می شود که در صورت عدم رعایت این تعهد علاوه بر قرارگیری در فهرست سیاه معاملات ، متحمل پرداخت جریمه به میزان ۱۰ درصد قیمت پایه شده و حق فسخ یا ادامه اجرای معامله برای سازمان (بدون پرداخت خسارت) محفوظ خواهد بود

ج) - نحوه پرداخت

ج/۱) - پیش پرداخت

*- به این پیمان پیش پرداخت تعلق نمیگیرد .

ج/۲) - پرداخت کارکردها

پرداخت به روش تهاتری : با توجه به شرط پرداخت حق الزحمه کارها و خدمات اجرا و انجام شده به روش تهاتری که ایجاب می نماید در طی یک مرحله صورت بگیرد ، لازم است که پیمانکار با مسئولیت خود و در معیت کارشناسان و عوامل دفتر فنی پروژه نسبت به تنظیم صورت وضعیت جامع کارها و خدمات و صورت حساب نهائی مالی اقدام نماید . (تهاتر با زمین های بلوک ۳۶ کوی انصار به قیمت کارشناسی (لیست مشخصات زمین های قابل تهاتر) که در زمان پیشنهاد قیمت باید زمین مذکور و قطعه آن انتخاب و در برگه پیشنهاد قیمت قید می نماید) .

د) - آماده سازی و نحوه تسلیم پیشنهاد قیمت :

د/۱) - پاکت "الف" حاوی مدارک زیر می باشد .

- تضمین (سپرده یا ودیعه) شرکت در مناقصه که بر طبق بند ۱۰ تهیه شده است .

د/۲) - پاکت "ب" حاوی اوراق و مدارک زیر که تماماً باید به مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده رسیده باشد .

- دعوتنامه مناقصه + اطلاعیه ها و اصلاحیه های بعدی .

- تصویر کارت و شماره شناسائی (کد) اقتصادی در سازمان متبوعه .

- تصویر تأییدیه ثبت نام در سامانه قانون مالیات بر ارزش افزوده ، چنانچه پیشنهاد دهنده مشمول قانون مذکور میباشد و عدم ارائه آن به منزله این است که پیشنهاد دهنده در زمان ارائه پیشنهاد قیمت خارج از شمول قانون مذکور میباشد و در این خصوص شرکت مسکن و عمران قدس رضوی هیچ مسئولیتی ندارد و نخواهد پذیرفت .

- تصویر شناسنامه و کارت ملی برای افراد با شخصیت حقیقی شرکت کننده در مناقصه .

- تصویر اظهارنامه ثبت شرکت ، آگهی تاسیس ، آخرین تغییرات در هیئت مدیره و صاحبان امضاء مجاز برای اشخاص حقوقی شرکت کننده در مناقصه به همراه تصاویر شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضاء مجاز .

* از گذاشتن هر نوع برگ که حاوی اطلاعات مالی و قیمت باشد در پاکت "الف و ب" خودداری بفرمائید .

د/۳) - پاکت "ج" حاوی اوراق و مدارک زیر که باید به مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده رسیده باشد .

- برگ پیشنهاد قیمت کلی که توسط پیشنهاد دهنده تکمیل می شود .

- جدول شرح و مقادیر کار و عملیات و خدمات که توسط پیشنهاد دهنده قیمت گذاری و تکمیل میشود

د/۴) - سه پاکت "الف" و "ب" و "ج" را داخل یک پاکت (لفاف) گذاشته و لاک و مهر نموده و در مهلت مقرر به دبیرخانه شرکت تسلیم دارند .

روی این پاکت (لفاف) باید موضوع مزایده ، نام و نشانی و شماره همراه پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود .

توضیح : چنانچه پاکت "الف" ناقص باشد ، پاکت "ب و ج" بازگشائی نخواهد شد

با امضاء ذیل اوراق مناقصہ تائید و گواہی می نمایم کہ متن مناقصہ و جداول و جزئیات کالای موضوع مناقصہ را مطالعه نموده و توضیح کافی و لازم توسط عوامل کارگاهی ارائه و کلیه ابهامات رفع گردیده است .

نام ، امضاء و مهر پیشنهاد دهنده

شرکت مسکن و عمران قدس رضوی

آدرس :

شهر : بلوار : خیابان : کوچه : شماره
کدپستی :
تلفن ثابت : نمابر : تلفن همراه :

" پاکت ج "

برگ پیشنهاد قیمت

موضوع مناقصه : خرید (تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه در پروژه) بلوک سفال و بلوک هبلکس و چسب مربوطه جهت پروژه های مهدیه (واقع در منطقه ۱۲ شهری مشهد) و پروژه انصار (واقع در منطقه ۶ شهری مشهد)

امضاء کننده زیر بعنوان فروشنده پس از بررسی مشخصات فنی مجموعه کامل مصالح استعمال شده مورد نظر و انجام و اجرای خدمات و عملیات مورد تعهد مرتبط با آن و با آگاهی کامل در مورد مطالب و مندرجات برگ اطلاعاتی مناقصه (دعوتنامه شرکت در مناقصه) ، شرایط مناقصه ، استانداردها ، که در خصوص این قبیل مصالح نافذ میباشد ، مشخصات فنی تدوین شده ، تعهد می نمایم که :

۱- مجموعه کامل مصالح موضوع مناقصه فوق را با حفظ و رعایت استانداردهای مدون در این خصوص و ضوابط مراجع ذیصلاح که آگاهی کامل نسبت به آن دارم در واحد تولیدی خود تولید نموده و تهیه و تامین نموده و بر طبق تائیدات نظارت و آزمایشگاه فنی منتخب خریدار ، تحویل دهم و قیمت کلی پیشنهادی خود را به استناد جداول پیوست که جزء لاینفک برگ پیشنهاد قیمت می باشد بدین شرح اعلام میدارم .

(۱/۱) - قیمت کلی پیشنهادی :

پیشنهاد قیمت جمع کل خالص بدون احتساب ارزش افزوده - ۱۰۰ درصد تهاتر (بر اساس بلوک هبلکس با عرض ۲۰ سانتی متر)	قیمت پیشنهادی به عدد:
قیمت پیشنهادی به حروف ریال	

پیشنهاد قیمت جمع کل خالص بدون احتساب ارزش افزوده - ۱۰۰ درصد تهاتر (بر اساس بلوک هبلکس با عرض ۱۵ سانتی متر)	قیمت پیشنهادی به عدد:
قیمت پیشنهادی به حروف ریال	

(۲/۱) - نام و قطعه ملک های انتخابی جهت تهاتر با مصالح :

- ۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که :
الف- اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و نیز تضمین انجام تعهدات را حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (باستثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم .
- ب-** پس از ابلاغ پیمان و در مدت تعیین شده نسبت به تحویل بدون عیب و نقص مجموعه کامل کالای موضوع پیمان در محل تعیین شده اقدام نمایم
- ۳- تائید می نمایم که کلیه ضmann ، اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود .
- ۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد کلیه پیشنهادات مختار است .
- ۵- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهدات ، تضمین بند ۱۰ دعوتنامه را به نفع شرکت مسکن و عمران قدس رضوی در پاکت الف تقدیم داشته ام و اعلام میدارم که در صورت استنکاف

پیوست برگ پیشنهاد قیمت بر اساس بلوک هبلکس با عرض ۲۰ سانتی متر

جدول قیمت های واحد پیشنهادی و کلی هر ردیف از کالای موضوع مناقصه

موضوع مناقصه : خرید (تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه در پروژه) بلوک سفال و بلوک هبلکس و چسب مربوطه جهت پروژه های مهدیه (واقع در منطقه ۱۲ شهری مشهد) و پروژه انصار (واقع در منطقه ۶ شهری مشهد)

ردیف	شرح کار ، عملیات و خدمات	واحد	مقدار برآورد اولیه	قیمت واحد خالص (ریال)	قیمت کل خالص (ریال)
۱	تهیه بلوک سفال سوراخدار دیواری به ابعاد ۱۰*۲۰*۲۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه انصار	عدد	۴۷۰,۰۰۰		
۲	تهیه و تامین بلوک هبلکس به ابعاد ۲۰*۲۵*۶۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه انصار	مترمکعب	۱,۳۳۰		
۳	تهیه چسب هبلکس جهت اجرای دیوار چینی به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه انصار	کیلوگرم	۲۶,۶۰۰		
۴	تهیه بلوک سفال سوراخدار دیواری به ابعاد ۱۰*۲۰*۲۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه مهدیه	عدد	۳۰۰,۰۰۰		
۵	تهیه و تامین بلوک هبلکس به ابعاد ۲۰*۲۵*۶۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه مهدیه	مترمکعب	۳,۱۶۰		
۶	تهیه چسب هبلکس جهت اجرای دیوار چینی به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه مهدیه	کیلوگرم	۶۳,۲۰۰		
*	جمع کل خالص بدون احتساب ارزش افزوده - ۱۰۰ درصد تهاتر (بر اساس بلوک هبلکس با عرض ۲۰ سانتی متر)				
توضیح	۱- هزینه های بارگیری ، حمل و تخلیه در محل پروژه و هزینه های اخذ مجوزهای لازم و ... متوجه این خدمات در قیمت های فوق لحاظ شده و هیچگونه اضافه هزینه ای پرداخت نخواهد شد . ۲- مقدار مصالح تحویلی بر پایه تایید انبار در محل پروژه محاسبه و مورد تایید میباشد .				

پیوست برگ پیشنهاد قیمت بر اساس بلوک هبلکس با عرض ۱۵ سانتی متر

جدول قیمت های واحد پیشنهادی و کلی هر ردیف از کالای موضوع مناقصه

موضوع مناقصه : خرید (تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه در پروژه) بلوک سفال و بلوک هبلکس و چسب مربوطه جهت پروژه های مهدیه (واقع در منطقه ۱۲ شهری مشهد) و پروژه انصار (واقع در منطقه ۶ شهری مشهد)

ردیف	شرح کار ، عملیات و خدمات	واحد	مقدار برآورد اولیه	قیمت واحد خالص (ریال)	قیمت کل خالص (ریال)
۱	تهیه بلوک سفال سوراخدار دیواری به ابعاد ۱۰*۲۰*۲۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه انصار	عدد	۴۷۰،۰۰۰		
۲	تهیه و تامین بلوک هبلکس به ابعاد ۱۵*۲۵*۶۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه انصار	مترمکعب	۱،۰۰۰		
۳	تهیه چسب هبلکس جهت اجرای دیوار چینی به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه انصار	کیلوگرم	۲۰،۰۰۰		
۴	تهیه بلوک سفال سوراخدار دیواری به ابعاد ۱۰*۲۰*۲۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه مهدیه	عدد	۳۰۰،۰۰۰		
۵	تهیه و تامین بلوک هبلکس به ابعاد ۱۵*۲۵*۶۰ سانتی متر به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه مهدیه	مترمکعب	۲،۳۷۰		
۶	تهیه چسب هبلکس جهت اجرای دیوار چینی به همراه هزینه های مربوط به بارگیری ، حمل و تخلیه در پروژه مهدیه	کیلوگرم	۴۷،۴۰۰		
*	جمع کل خالص بدون احتساب ارزش افزوده - ۱۰۰ درصد تهاتر (بر اساس بلوک هبلکس با عرض ۱۵ سانتی متر)				
توضیح	۱- هزینه های بارگیری ، حمل و تخلیه در محل پروژه و هزینه های اخذ مجوزهای لازم و ... متوجه این خدمات در قیمت های فوق لحاظ شده و هیچگونه اضافه هزینه ای پرداخت نخواهد شد . ۲- مقدار مصالح تحویلی بر پایه تایید انبار در محل پروژه محاسبه و مورد تایید میباشد .				

مشخصات زمین های قابل تهاتر



جهت دریافت موقعیت دقیق زمین های کوی انصار QRcode روبرو را اسکن نمایید.

(۱)* شرح زمین های کوی انصار :

۱/۱- زمین با کاربری مسکونی در مشهد: چند قطعه زمین دو ممر با کاربری مسکونی به مساحت هر قطعه حدود ۱۹۲ مترمربع و عرصه وقفی واقع در مشهد - شهرک شهید رجایی - حر ۷۰ مقابل پمپ بنزین کوی انصار مقابل پارک امید بلوک ۳۶ قطعات ۹ تا ۱۵ - قیمت پایه کارشناسی به ازاء هر مترمربع ۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد .

۲/۱- زمین با کاربری مسکونی در مشهد: زمین با کاربری مسکونی دو ممر به مساحت حدود ۲۱۶ مترمربع و عرصه وقفی واقع در مشهد - شهرک شهید رجایی - حر ۷۰ مقابل پمپ بنزین کوی انصار مقابل پارک امید بلوک ۳۶ قطعه ۱۶- - قیمت پایه کارشناسی به ازاء هر مترمربع ۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد .

۳/۱- زمین با کاربری مسکونی در مشهد: دو قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت قطعه ۱۷ به مساحت حدود ۲۱۶ مترمربع و قطعه ۱۸ به مساحت حدود ۲۳۳ مترمربع و عرصه وقفی واقع در مشهد - شهرک شهید رجایی - حر ۷۰ مقابل پمپ بنزین کوی انصار مقابل پارک امید بلوک ۳۶ قطعات ۱۷ و ۱۸- - قیمت پایه کارشناسی به ازاء هر مترمربع ۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد .

۴/۱- زمین با کاربری مسکونی در مشهد: زمین با کاربری مسکونی سر سه نبش به مساحت حدود ۲۵۳ مترمربع و عرصه وقفی واقع در مشهد - شهرک شهید رجایی - حر ۷۰ مقابل پمپ بنزین کوی انصار مقابل پارک امید بلوک ۳۶ قطعه ۱۹- - قیمت پایه کارشناسی به ازاء هر مترمربع ۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد .

۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد .